

Břeclav, elektrodílna - oprava střechy

Železniční 3478, 690 02 Břeclav, k.ú. Břeclav [613584], parc. č.: 2139/4

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.A. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

1. Úvod	3
2. Navrhovaný stav konstrukcí	3
3. Montážní a prováděcí podmínky výroby konstrukce	3
4. Bezpečnostní opatření	4
5. Odpadové hospodářství	6
6. Závěr	6

Identifikace stavby

Název stavby: **Břeclav, elektrodílna - oprava střechy**

Místo stavby: **Železniční 3478, 690 02 Břeclav**

Investor/stavebník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1-Nové Město

Místo stavby pozemky parc. č. 2139/4

Katastrální území Břeclav [613584]

Projektant: Engineers CZ s.r.o.
Ortenovo nám. 1488/13
170 00 Praha - Holešovice
IČ: 241 27 663

1. Úvod

Předmětem této prováděcí dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího nevyhovujícího střešního souvrství ploché střechy nad stávajícím administrativním objektem. Do nosných konstrukcí objektu nebude zasahováno, pouze dochází k odstranění skladby střechy a její nahrazení skladbou novou.

Základní údaje o stavbě

Řešená stavba je situována na pozemku 2139/4, jedná se o dvoupodlažní podsklepený objekt s plochou střechou, který slouží jako administrativní budova. Předmětná stavba sousedí přímo s objektem trafostanice, která administrativní budovu převyšuje.

Nosná konstrukce řešeného objektu je tvořena stěnovým systémem z cihelného zdiva, vodorovné nosné konstrukce jsou betonové. Nosná konstrukce střechy je tvořena ocelovými nosníky I s vložkami Hurdis a nabetonávkou.

Přehled výchozích podkladů

Jako podklad pro zpracování projektu byla použita:

- A) Fotodokumentace současného stavu
- B) Původní projektová dokumentace k objektům
- C) Požadavky investora

Současný stav jednotlivých konstrukcí

Konstrukce vztahující se k záměru

Konstrukce vykazují poruchy obvyklé a odpovídající stáří, ale nebyla zjištěna porucha, která by znemožnila zrealizovat záměr.

2. Navrhovaný stav konstrukcí

Bourací a demontážní práce:

V rámci stavby dojde k odstranění stávajícího střešního pláště (hydroizolační vrstva, tepelně izolační, spádová) po nosnou konstrukci. Dále dojde k odstranění stávajícího oplechování, zejména se jedná o oplechování atiky.

Stávající vedení hromosvodu a ostatních elektroinstalací bude ponecháno stávající, pouze dojde k odstranění stávajících podpěr vedení a patek pro jímací tyče na řešené střeše.

Střešní plášť

Po odstranění stávajícího souvrství střešního pláště bude v případě potřeby provedena srovnávací vrstva ze samonivelační stěrky, tak aby byl vytvořen rovný podklad pro pokládku asfaltových pásů. Před natavením asfaltových pásů k podkladu bude provedena penetrace podkladu asfaltovým penetračním nátěrem 300 g/m². Pro vytvoření parotěsní vrstvy bude použit modifikovaný asfaltový pás s vložkou z Al fólie. Minimální přesah při napojení pásů 8 cm (boční strana) resp. 10 cm (čelní strana). Stávající plochá střecha bude zateplena pomocí desek z pěnového polystyrenu 2x 100 mm a spádových klínů se spádem 2 % v celé ploše. Izolační desky budou volně položeny a přikotveny během montáže do betonové desky. Finální kotvení desek bude zajištěno při kotvení

střešní folie z PVC. Desky budou vzájemně převázány, aby nebyly spoje desek nad sebou. Spád ploché střechy (2%) bude vytvořen pomocí spádových klínů z EPS. Spád žlabu na ploché střeše bude 1%. Desky polystyrenu musí být odděleny od fóliové hydroizolace pomocí separační geotextilie 300 g/m².

Hydroizolační folie z PVC bude v místě spojů mechanicky kotvena k betonové mazanině. Při kotvení je nutno řídit se požadavky dodavatele hydroizolační vrstvy, minimálně je však nutno dodržet uvedený počet kotev v ploše – 3ks/m² u středové plochy, 5ks/m² u okrajového pásu a 8ks/m² u rohového úseku. Exponované části hydroizolace (hrany, zlomy apod.) budou řešeny s použitím poplastovaných plechů. Tyto plechy budou využity i v místech napojení na přilehlou stěnu a pro vytvoření mezistřešního žlabu z PVC fólie. Mezistřešní žlab bude proveden ve spádu 1%, spád bude vytvořen ve vrstvě tepelné izolace.

Hromosvod na řešené střeše bude vyměněn za nový a to včetně podpěr vedení. Jímací tyče budou osazeny na nových betonových podstavcích s vhodnou povrchovou úpravou, aby nehrozilo poškození hydroizolační vrstvy. Anténa bude nově připevněna ke stěně pomocí typového držáku se vzpěrou, který bude zakotven do stěny sousedního objektu v úrovni vodorovné nosné konstrukce.

Z vnitřní strany atiky dojde k jejímu zateplení pomocí desky EPS v tloušťce 100 mm. Deska bude přilepena ke stávající konstrukci atiky pomocí lepící stěrky a zajištěna přikotvením.

Skladba zateplení střechy:

S1 – Skladba střechy

-HYDROIZOLACE NA BÁZI PVC-P, MECHANICKY KOTVENA - FATRAFOL 810	1,5 mm
-SEPARAČNÍ VRSTVA - GEOTEXTILIE - 300g/m ²	
-TEPELNÁ IZOLACE - EPS 150 S - (DESKY 100+100+SPÁDOVÉ KLÍNY 2%)	220-300 mm
-PAROTĚSNÍCÍ VRSTVA – MODIFIKOVANÝ ASF. PÁS S AI FÓLÍÍ - NAPŘ. GLASTEK AL 40	4 mm
-ASF. PENETRAČNÍ NÁTĚR 300 g/m ²	
-SROVNÁVACÍ VRSTVA - VÁPENOCEM. MALTA [V PŘÍPADĚ POTŘEBY]	15 mm
-BETONOVÁ MAZANINA	60 mm
-I 160 + HURDIS + ŠKVÁR. NÁSYP	

Klempířské prvky

Stávající oplechování atiky bude odstraněno a bude provedeno oplechování nové z barveného plechu tl. 0,6 mm. Oplechování bude přikotveno pomocí příponek z pásové oceli 40x5 á 330 mm. Atika bude odvodněna spádem 5% dovnitř dispozice, přesah oplechování atiky bude 50 mm.

3. Montážní a prováděcí podmínky výroby konstrukce

Při provádění musí být dodrženy požadavky stanovené výrobcem jednotlivých materiálů a platnými předpisy. Zejména se jedná o povětrnostní podmínky a parametry podkladu (rovinnost, bezprašnost, atd.) při zabudovávání izolačních materiálů. Dále je pak zapotřebí důsledně dodržovat řešení konstrukčních detailů, aby nebyla narušena funkčnost systému.

4. Bezpečnostní opatření

Během všech prací je dodavatel povinen průběžně a důsledně dodržovat platné bezpečnostní předpisy a podmínky. Zvláště bude dodržovat Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce v jeho platném znění.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky.

Pomocné konstrukce

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel uvažovat se zajištěním pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací.

Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Bezpečnost práce a další opatření

Práce budou prováděny v souladu s NV č. 591/2006 Sb "O bližších požadavcích na zabezpečení ochrany zdraví při práci na staveništi.". Požární bezpečnost musí být zajištěna ve smyslu zákona č. 91/1995 Sb. a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Pracovní a ochranné pomůcky pracovníků musí odpovídat vyhlášce NV č. 495/2001 Sb.. Pracovníci musí být před zahájením prací seznámeni s technologickými postupy a s příslušnými bezpečnostními předpisy. Dále musí být seznámeni a musí se řídit bezpečnostními předpisy a pravidly jednotlivých dodavatelů, souvisejícími s realizací díla.

Všecké použité materiály musí mít a musí být vybaveny všemi požadovanými platnými certifikáty.

Při provádění prací musí být dodržovány platné bezpečnostní předpisy, zejména zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a související zákony, vyhlášky a nařízení, zejména Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Pokud se na stavbu vztahuje povinnost zadavatele určit koordinátora BOZP, musí tak učinit v zákonných lhůtách a odevzdat včas oznámení o zahájení prací.

Při provádění prací je třeba respektovat ustanovení souvisejících závazných zákonů, nařízení, vyhlášek a předpisů, například: Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., se kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.; vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích; zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 254/2001 Sb., zákona č. 274/2001 Sb., zákona č. 201/2012 Sb., zákona č. 13/2002 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 120/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 274/2003 Sb., zákona č. 350/2011 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 326/2004 Sb., zákona č. 562/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona č. 253/2005 Sb., zákona č. 381/2005 Sb., zákona č. 392/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona 224/2015 Sb., zákona č. 74/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona 189/2006 Sb., zákona č. 222/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb. a zákona č. 264/2006 Sb.; zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona 345/2005 Sb. a zákona č. 222/2006 Sb.; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; vyhláška č. 371/2008 Sb., kterou se stanoví podrobný obsah bezpečnostního listu k nebezpečné chemické látce a chemickému přípravku, ve znění vyhlášky č. 460/2005 Sb.; zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění zákona č. 60/2001 Sb., zákona č. 478/2001 Sb., zákona č. 62/2002 Sb., zákona č. 311/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 436/2003 Sb., zákona č. 53/2004 Sb., zákona č. 229/2005 Sb., zákona 411/2005 Sb., zákona č. 76/2006 Sb., zákona č. 226/2006 Sb., zákona č. 264/2006 Sb., a zákona č. 342/2006 Sb.; stavební zákon, zákon č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších

předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky; zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 186/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona č. 345/2005 Sb., zákona č. 222/2006 Sb.; zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 477/2001 Sb., zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 275/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 356/2003 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 188/2004 Sb., zákona č. 317/2004 Sb., zákona č. 7/2005 Sb., zákona č. 444/2005 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona 222/2006 Sb. a zákona č. 314/2006 Sb.; zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění zákona č. 76/2002 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 274/2003 Sb.

5. Odpadové hospodářství

Prováděcí firma musí odpady vzniklé při provádění akce zařazovat do katalogu odpadů, určí kategorii a případné nebezpečné odpady bude skladovat v souladu se zákonem o odpadech. Bude předcházet nadměrnému vzniku odpadů a bude se snažit odpad sama následně využít. V případě, že tak učinit nelze, zajistí odvoz a uložení na řízenou skládku. Musí být dodrženy příslušné vyhlášky o nakládání s odpady. Ve stavebních konstrukcích dotčených se nepředpokládá výskyt azbestu, neboť v materiálech používaných na tyto konstrukce nebyl používán a proto není nutné dělat předchozí průzkum na výskyt této látky.

6. Závěr

Popsané návrhy opatření a řešení je třeba provádět v návaznostech jak časových, tak technologických, aby nedocházelo k bourání již provedených konstrukcí, nevyužití kapacit apod. a tím ke zbytečnému navyšování nákladů.

Všechny použité materiály a způsoby montáže musí odpovídat českým normám, technologickým, bezpečnostním, hygienickým a požárními předpisy a montážními předpisy daných výrobcem.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem, se budou řídit příslušným ustanovením ČSN.

Projektant si vyhrazuje právo odsouhlasit jakoukoliv záměnu materiálů odchylovících se od této dokumentace. Generální dodavatel zodpovídá za správnost a za dodržení všech užitých technologických postupů.